

# ARRENDADORA ÁGIL S.A. DE C.V.

ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO  
LEANDRO VALLE No. 404 1ER. PISO  
COL. REFORMA Y FFCCNN C.P. 50070  
TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO

## ESTADO DE CONTABILIDAD COMPARATIVO SEPTIEMBRE 2003, SEPTIEMBRE 2004. ( CIFRAS EN MILES DE PESOS )

ACTIVO	Septiembre-04	Septiembre-03	Variación	PASIVO Y CAPITAL	Septiembre-04	Septiembre-03
	DISPONIBILIDADES	4,925	1,471		3,454	PASIVOS BURSÁTILES
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para negociar	3,906	3,686	220	De corto plazo	85,931	85,044
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE				De largo plazo	8,869	7,164
Cartera de Arrendamiento al Comercio	288,345	252,142	36,203	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Cartera de Arrendamiento por bienes al consumo	13,609	17,356	-3,747	ISR y PTU por pagar	6,716	5,659
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VIGENTE	301,954	269,498	38,549	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	50,638	34,639
CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA				IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	188	172
Cartera de Arrendamiento al Comercio	646	659	-13	TOTAL PASIVO	202,536	182,839
Cartera de Arrendamiento por bienes al consumo	1,109	1,187	-78	CAPITAL CONTABLE		
	1,755	1,846	346	CAPITAL CONTRIBUIDO		
OTROS ADEUDOS VENCIDOS				Capital social	87,759	82,980
Cartera de Arrendamiento al Comercio	362	323	39	CAPITAL GANADO		
Cartera de Arrendamiento por bienes al consumo	-	-	-	Reservas de capital	8,894	8,471
	362	323	39	Resultado de ejercicios anteriores	52,314	39,804
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTO VENCIDA	2,117	2,169	-52	Exceso o insuficiencia en la actualización de capital contable	-30,576	-28,603
TOTAL CARTERA DE ARRENDAMIENTC	304,071	271,667	32,404	Resultado neto	11,266	10,247
(-) MENOS:				TOTAL CAPITAL CONTABLE	129,657	112,899
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-3,036	-2,896	-140	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 332,193	\$ 295,738
CARTERA DE ARRENDAMIENTO (NETO)	301,035	268,771	32,264			
BIENES ADJUDICADOS	936	61	875			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ( NETO )	16,036	16,820	-784			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO ( NETO )	1,670	1,482	188			
OTROS ACTIVOS						
Otros activos, cargos diferidos e intangibles	3,685	3,447	238			
TOTAL ACTIVO	\$ 332,193	\$ 295,738	\$ 36,455			

### C U E N T A S D E O R D E N

El Capital Social Histórico con que cuenta la Arrendadora es de \$ 34,711

Otras Obligaciones Contingentes

\$ 653,383

" El presente Estado de Contabilidad, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Arrendadoras Financieras emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Contabilidad fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

C.P. ERNESTO BAYON MADRID  
DIRECTOR GENERAL

L.C. ANGEL ABRAHAM TORRES REYES  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. ELISANDER PINEDA ROJAS  
CONTADOR GENERAL